

Hà Nội, ngày tháng 3 năm 2026

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Kính gửi: - Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công trình 6;
 - Cổ đông Công ty Cổ phần Công trình 6.

Thực hiện điều lệ Công ty Cổ phần Công trình 6 và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025;

Căn cứ tình hình triển khai Nghị quyết của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Công trình 6 năm 2025;

Căn cứ kết quả kiểm soát và thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2025;

Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Công trình 6 báo cáo Đại hội đồng cổ đông về kết quả hoạt động năm 2025 và nhiệm vụ năm 2026 như sau:

I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát:

Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Công trình 6 nhiệm kỳ (2022-2027) bao gồm 03 thành viên do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, toàn bộ thành viên Ban Kiểm soát vừa trực tiếp tham gia quản lý vừa thực hiện vai trò kiểm soát tại Công ty theo từng lĩnh vực gắn với công tác quản lý, điều hành của HĐQT và hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

TT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu UVBKS	Số buổi họp BKS	Tỷ lệ tham gia	Trình độ chuyên môn
1	Ông: Tô Văn Tuyền	Trưởng BKS	20/04/2022	02	100%	Đại học
2	Ông: Lương Văn Tuyền	Ủy viên BKS	20/04/2022	02	100%	Đại học
3	Ông: Đàm Anh Tú	Ủy viên BKS	20/04/2022	02	100%	Đại học

2. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với HĐQT, Ban điều hành và Cổ đông:

Ban kiểm soát Công ty đã thực hiện các nhiệm vụ cụ thể sau:

- Tham dự đầy đủ các phiên họp của HĐQT để theo dõi và giám sát hoạt động của HĐQT.

- Trưởng ban kiểm soát đã chỉ đạo các thành viên bám sát tình hình hoạt động của đơn vị, hàng quý thực hiện kiểm tra công tác hạch toán kế toán, thực hiện chế độ chính sách với người lao động.

- Kiểm tra các báo cáo tài chính hàng quý, năm. Giám sát việc thực thi pháp luật, chấp hành các nhiệm vụ của Doanh nghiệp với các cơ quan Nhà nước.

3. Sự phối kết hợp giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban điều hành và các bộ phận quản lý khác:

Ban kiểm soát Công ty đã phối hợp với Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận quản lý, kiểm tra các vấn đề:

- Thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch năm 2025 do Đại hội đồng cổ đông đã thông qua.

- Các Nghị quyết, Quyết định đã ban hành và thực tế thực hiện.

- Xem xét đánh giá việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch, kịp thời tham gia với Ban điều hành để đảm bảo ổn định sản xuất kinh doanh.

4. Hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2025

Với trách nhiệm, chức năng và quyền hạn của Ban kiểm soát theo quy định tại Điều lệ Công ty, tuân thủ theo các quy định của Luật doanh nghiệp, quy chế hoạt động của Công ty. Ban kiểm soát trong năm 2025 đã thực hiện các công việc cụ thể như:

4.1. Lập kế hoạch kiểm soát, phân công nhiệm vụ cho từng thành viên trong Ban kiểm soát năm 2025.

4.2. Giám sát việc Công ty tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025:

Đại hội đồng cổ đông diễn ra vào hồi 8 giờ 30 ngày 26 tháng 06 năm 2025 với 119 Cổ đông có mặt đại diện cho 4.762.422 cổ phần, chiếm 77,41% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, kết quả Đại hội được thể hiện thông qua Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/06/2025.

4.3 Giám sát việc ban hành các quy chế quản lý của HĐQT

- Năm 2025 Hội đồng quản trị đã ban hành 04 NQ-HĐQT và 01 NQ-ĐHĐCĐ, các Nghị quyết đều tuân thủ các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Hội đồng Quản trị Công ty tổ chức họp thường kỳ hàng quý, các cuộc họp có sự tham gia của Ban Kiểm soát, Ban Tổng giám đốc. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng Quản trị được triển khai thực hiện nghiêm túc, đúng pháp luật.

- Ban Kiểm soát đã nhận được các tài liệu về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty.

- Các thông tin cơ bản về tình hình hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty đã được đăng tải kịp thời trên trang Web của Công ty.

4.4 Giám sát việc Ban Điều hành thực hiện các Nghị quyết, Quyết nghị của HĐQT:

- Giám sát kết quả thực hiện nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2025:

Hội đồng quản trị đã rất nỗ lực trong việc đưa ra các giải pháp tháo gỡ khó khăn, kịp thời có các Nghị quyết với những vấn đề phát sinh trong tổ chức cũng như sản xuất kinh doanh nhằm ổn định Công ty.

- Ban điều hành đã bám sát Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên, Nghị quyết của Hội đồng quản trị để đề ra các giải pháp kịp thời để thực hiện tốt các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2025.

- Xem xét tính hợp lý các văn bản quản lý nội bộ của công ty: Giám sát việc xây dựng dự thảo sửa đổi bổ xung Điều lệ Công ty theo Luật doanh nghiệp 2020 và Luật Chứng khoán, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty theo thông tư 116/2020-TT-CTC của bộ tài chính ngày 31/12/2020.

4.5. Thực hiện công việc giám sát, kiểm soát chi phí sản xuất kinh doanh, tình hình thực hiện định mức kinh tế kỹ thuật:

- Thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch năm 2025 do Đại hội đồng cổ đông đã thông qua: Năm 2025 Công ty vẫn gặp nhiều khó khăn song HĐQT và Ban điều hành đã hết sức nỗ lực thực hiện tốt các chỉ tiêu đã đề ra, kinh doanh có hiệu quả năm 2025 lợi nhuận đạt: 5,359 tỷ đồng.

- Kết hợp với các phòng ban Công ty thực hiện việc giám sát, kiểm soát chi phí sản xuất kinh doanh, tình hình thực hiện định mức kinh tế kỹ thuật: Kiểm tra giám sát việc thực hiện quy chế khoán nội bộ Công ty, hiệu quả kinh doanh theo khoán của XN 605, XN 601, Xí nghiệp vật liệu và xây lắp, Xí nghiệp vật liệu xây dựng Tháp Chàm.

- Thẩm tra báo cáo tài chính năm 2024, Quý 1-4/2025. Báo cáo quyết toán lương, đơn giá lương.

- Xem xét tính hợp lý các văn bản quản lý nội bộ của Công ty: Phân phối lương, thưởng, chế độ chính sách với người lao động.

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA KIỂM SOÁT

Với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định, Ban Kiểm soát thay mặt cổ đông của Công ty thực hiện kiểm tra, giám sát việc quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh và các hoạt động khác của Công ty. Qua kiểm tra, kết hợp với quá trình kiểm soát trong năm, Ban Kiểm soát đưa ra một số đánh giá sau:

A. Công tác quản lý, điều hành Công ty của HĐQT và Ban Tổng giám đốc:

- Giá trị tổng sản lượng năm 2025: 138,02 tỷ đồng = 99 % so với nghị quyết;
- Doanh thu năm 2025: 140,33 tỷ đồng tăng 117%;
- Lợi nhuận : 5,359 tỷ đồng đạt 268%;
- Thu nhập bình quân: 13,5 triệu đồng/người/tháng, tăng 123%;
- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với nhà nước;
- Thực hiện đúng và đủ các quyền lợi với người lao động, trích nộp BHXH đầy đủ. Chi lương đúng thời hạn.

- Công tác đầu tư: Thực hiện đúng theo chỉ tiêu đề ra, việc đầu tư đã tuân thủ theo quy định của nhà nước và Nghị quyết ĐHĐCĐ. Kế hoạch đầu tư năm 2025: 6,5 tỷ đồng, thực tế đầu tư : 1,084 tỷ đồng.

Đánh giá chung trong năm 2025: Hội đồng quản trị và Ban điều hành đã hết sức nỗ lực thực hiện tốt các chỉ tiêu đã đề ra, kinh doanh có hiệu quả.

B. Thẩm định báo cáo tài chính năm 2025

- Báo cáo tài chính hàng quý của Công ty được lập và gửi đúng hạn, phù hợp với quy định của pháp luật.

- Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán. Báo cáo tài chính của Công ty đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty, phù hợp với các quy định của pháp luật, với chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành.

Một số chỉ tiêu trong báo cáo tài chính năm 2025

1. Tài sản và nguồn vốn tại thời điểm 31/12/2025:

<u>1.1. Tổng tài sản:</u>	187.113.907.457
- Tài sản ngắn hạn:	182.772.132.680
- Tài sản dài hạn:	4.341.774.777

Trong đó:

- Tài sản cố định hữu hình	1.740.610.569
- Tài sản cố định vô hình	1.104.459.911
- Tài sản dài hạn khác	1.496.704.297

<u>1.2. Nguồn vốn:</u>	187.113.907.457
------------------------	-----------------

- Nợ phải trả:	115.759.439.573
- Nguồn vốn chủ sở hữu:	71.354.467.884

Trong đó:

* Vốn đầu tư của chủ sở hữu	61.080.780.000
- Vốn nhà nước (15.9%)	9.704.330.000
- Vốn cổ đông cá nhân (84.1%)	51.376.450.000
* Cổ phiếu quỹ	-23.190.000
* Quỹ đầu tư phát triển	5.370.231.737
* Lợi nhuận chưa phân phối	4.926.646.147

2. Kết quả kinh doanh năm 2025:

2.1-Tổng doanh thu và thu nhập khác	141.453.249.376
2.2-Tổng chi phí	134.753.559.854
2.3-Tổng lợi nhuận:	5.359.820.451
* Thuế thu nhập phải nộp	1.339.869.071
* Chi phí thuế thu nhập hoãn lại	
* Lợi nhuận	5.359.820.451
* Lãi cơ bản trên cổ phiếu	877 đ/cp

3. Thực hiện nghĩa vụ với nhà nước:

Trong năm, tình hình tài chính Công ty gặp rất nhiều khó khăn, khối lượng hoàn thành các Chủ đầu tư chưa có vốn thanh toán, Công ty đã rất cố gắng thực hiện nghĩa vụ của mình với ngân sách nhà nước; số thuế chuyển sang năm sau nộp chủ yếu là thuế Giá trị gia tăng đầu ra trong Quý 4 năm 2024.

Nội dung	Số tiền
-Tổng số thuế phải nộp năm 2024 chuyển sang	1.805.582.722
-Tổng số thuế phải nộp năm 2025	5.466.651.959
-Tổng số thuế đã nộp năm 2025	5.655.378.513
-Số thuế phải nộp chuyển sang năm 2026	1.616.856.168

4. Cơ cấu sở hữu vốn góp :

4.1. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu ngày 01/01/2025:

- Vốn góp của nhà nước:	9.704.30.000
- Vốn góp của các cổ đông khác :	51.376.450.000
- Cổ phiếu quỹ :	(23.190.000)

4.2 Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu ngày 31/12/2025:

- Vốn góp của nhà nước:	9.704.30.000
- Vốn góp của các cổ đông khác :	51.376.450.000
- Cổ phiếu quỹ :	(23.190.000)

C.Kiểm tra, xem xét khiếu nại, tố cáo:

- Từ sau kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên đến nay, Ban Kiểm soát chưa nhận được bất kỳ khiếu nại, tố cáo nào liên quan đến các chức danh thuộc Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc Công ty.

- Các thông tin cơ bản về tình hình hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của Công ty đã được đăng tải kịp thời trên trang Web của Công ty.

III. MỘT SỐ KIẾN NGHỊ CỦA BAN KIỂM SOÁT

Đề nghị Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc tích cực giải quyết các vấn đề sau:

- Tìm kiếm việc làm trong và ngoài ngành Đường sắt để đảm bảo việc làm cho người lao động. Khai thác tốt các quan hệ với khách hàng, bạn hàng tiềm năng;

- Tăng cường công tác quản lý giá thành, tối ưu phương án kinh tế, phương án thi công công trình. Tập trung chỉ đạo thanh quyết toán các công trình, sản phẩm;

- Tăng cường công tác quản lý công nợ, thu hồi dứt điểm công nợ lâu năm, nợ khó đòi của Công ty;

- Tăng cường công tác quyết toán nội bộ, phân tích đánh giá hiệu quả kinh doanh từng hạng mục công trình. Kiểm tra thường xuyên việc sử dụng vốn tại các đơn vị, giảm thiểu chi phí tài chính, chi phí quản lý;

- Để tăng cường công tác quản lý vốn đầu tư tại các công ty con đề nghị Công ty chỉ đạo hoàn thiện bộ máy quản lý theo quy định.

IV. NHIỆM VỤ NĂM 2026 CỦA BAN KIỂM SOÁT

Năm 2026, Ban Kiểm soát sẽ thực hiện nhiệm vụ kiểm soát thường xuyên và định kỳ, tập trung vào các mặt công tác sau:

- Xem xét kiểm tra báo cáo tài chính quý, năm;
- Xem xét tính hợp lý các văn bản quản lý nội bộ của Công ty đã ban hành trong năm;
- Xem xét, kiểm tra tính hợp pháp, hợp lý các hợp đồng kinh tế theo quy chế;
- Xem xét, kiểm tra giám sát, kiểm soát chi phí sản xuất kinh doanh, tình hình thực hiện quy chế khoán;
- Tăng cường công tác kiểm soát nội bộ, phối hợp với các phòng ban chức năng tổ chức kiểm tra việc chấp hành quy chế Công ty, thực hiện quy chế khoán tại các XN, ít nhất mỗi đơn vị một lần trong năm.
- Xem xét, kiểm tra thực hiện các dự án đầu tư và quyết toán vốn đầu tư;
- Xem xét, kiểm tra thực hiện nghị quyết Đại hội cổ đông và phân chia cổ tức hàng năm;
- Báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên;
- Giám sát các hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban điều hành;
- Xem xét tính hợp lý các văn bản quản lý nội bộ của Công ty: Phân phối lương, thưởng, chế độ chính sách với người lao động.

Trong năm 2025, Ban Kiểm soát đã nỗ lực hoạt động và hoàn thành nhiệm vụ do Đại hội đồng cổ đông giao, Ban kiểm soát xin trân trọng báo cáo kết quả kiểm soát năm 2025 và nhiệm vụ năm 2026 trình Đại hội đồng cổ đông.

Nhân dịp Đại hội tôi xin kính chúc các vị đại biểu, các đại biểu cổ đông về dự Đại hội mạnh khỏe, hạnh phúc.

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:

- Chủ tịch, thành viên HĐQT;
- Ban kiểm soát;
- Cổ đông tham gia Đại hội;
- Website Cty;
- Lưu: BKS.

**T/M BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Tô Văn Tuyên